

61.1-购地信息

文档修订历史记录

文档版本	修订内容	修订日期
1.00		2026-07-16 10:05:32

1、接口介绍

企业购地信息，有土地公示、结果公告，土地转让、地块抵押、房地产大企业购地以及房地产大地块出让等。根据不同入参类型，分别返回结果内容。

2、接口地址

<https://api.qixin.com/APIService/operation/getLandInfoByNameAndType>

3、数据格式

JSON

4、请求方法

GET

5、请求示例

<https://api.qixin.com/APIService/operation/getLandInfoByNameAndType?keyword=广州香雪空港跨境物联有限公司&type=1>

6、接口描述

6.1 请求参数 (Header)

参数名	字段类型	必填	描述
Auth-Version	String	是	2.0（参数值），固定传入：2.0
appkey	String	是	启信开放平台获取，获取方式：个人中心-安全中心-API密钥，获取appkey的同时，请完成IP白名单的配置：个人中心-安全中心-APIIP白名单设置，如未配置，接口调试会报错“104未添加IP白名单”
timestamp	String	是	UNIX时间戳，精确到毫秒，示例：1656921036000，当前系统时间近10分钟有效
sign	String	是	验证加密值，加密规则：appkey+timestamp+secret_key组成的32位md5加密的小写字母串（实际加密不传入‘+’）

6.2 请求参数 (Query)

参数名	字段类型	必填	描述
keyword	String	是	企业全名/注册号/统一社会信用代码
skip	Number	否	跳过条目数（默认为0，单页返回10条数据）
type	Number	是	数据模块类型：1：地块公示2：土地结果公告3：土地转让4：土地抵押5：房地产大企业购地6：房地产大地块出让

6.3 响应参数（Response）

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
status	String	10	是	返回结果状态
message	String	255	是	返回结果消息
sign	String	32	是	数据签名
data	Object	-	是	返回查询结果，如果没有匹配记录则返回空。具体字段含义见下表

data

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
total	Number	10	是	返回列表中记录总数
items	Array	-	是	数据列表
num	Number	10	是	当前返回列表的总条数

items

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
type	String	255	是	模块类型type=1地块公示返回以下数据字段：（文档标识使用，实际不返回）
code	String	150	是	土地编号
publish_date	String	50	是	发布日期
province	String	100	是	行政区
area	String	255	是	土地面积（公顷）
location	String	255	是	土地位置
project_name	String	150	是	项目名称
land_use	String	255	是	土地用途
release_time	String	50	是	公示开始日期

due_time	String	50	是	公示结束日期
related_before	Array	-	是	受让单位
type	String	255	是	模块类型type=2结果公示返回以下数据字段：（文档标识使用，实际不返回）
elect_no	String	50	是	电子监管号
release_time	String	50	是	签订日期
province	String	100	是	行政区
area	String	255	是	土地面积（公顷）
land_source	String	50	是	土地来源
land_level	String	50	是	土地级别
price	String	50	是	成交价格（万元）
use_year	String	50	是	土地使用年限
industry	String	50	是	行业分类
location	String	255	是	土地位置
project_name	String	150	是	项目名称
land_use	String	255	是	土地用途
approver	String	50	是	批准单位
signing_mode	String	50	是	供地方式
ydjdrq	String	50	是	约定交地时间
ydkgrq	String	50	是	约定开工时间
sjkgrq	String	50	是	实际开工时间
ydjgrq	String	50	是	约定竣工时间
sjjgrq	String	50	是	实际竣工时间
ydrjl_sx	String	50	是	约定容积率上限
ydrjl_xx	String	50	是	约定容积率下限
related_before	Array	-	是	土地使用权
type	String	255	是	模块类型type=3土地转让返回以下数据字段：（文档标识使用，实际不返回）
code	String	150	是	土地编号
release_time	String	50	是	成交时间
province	String	100	是	行政区
area	String	255	是	土地面积（公顷）
use_type	String	50	是	土地使用权类型
use_year	String	50	是	土地使用年限
transfer_price	String	50	是	转让价格
transfer_type	String	50	是	转让方式

use_situation	String	50	是	土地利用状况
land_level	String	50	是	土地级别
location	String	255	是	土地位置
land_use	String	255	是	土地用途
related_before	Array	-	是	原土地使用权
related_after	Array	-	是	现土地使用权
type	String	255	是	模块类型type=4土地抵押返回以下数据字段：（文档标识使用，实际不返回）
code	String	150	是	土地编号
province	String	100	是	行政区
area	String	255	是	土地面积（公顷）
diya_area	String	50	是	抵押面积
pro_amount	String	50	是	评估金额
rent_amount	String	50	是	抵押金额
location	String	255	是	土地位置
land_use	String	255	是	土地用途
user_code	String	50	是	土地他项权利人证号
use_code	String	50	是	土地使用权证号
diya_type	String	50	是	土地抵押人性质
shuxing	String	50	是	抵押土地权属性质与使用权类型
release_time	String	50	是	土地抵押登记起始时间
dueTime	String	50	是	土地抵押登记结束时间
related_before	Array	-	是	土地抵押人（数组）
related_after	Array	-	是	土地抵押权（数组）
type	String	255	是	模块类型type=5房地产大企业购地返回以下数据字段：（文档标识使用，实际不返回）
elect_no	String	50	是	电子监管号
province	String	100	是	行政区
area	String	255	是	供地面积（公顷）
release_time	String	50	是	签订日期
price	String	50	是	成交价款（万元）
signing_mode	String	50	是	供应方式
location	String	255	是	土地位置
land_use	String	255	是	土地用途
ydkgrq	String	50	是	约定开工时间

ydjgrq	String	50	是	约定竣工时间
min_rj	String	50	是	最小容积率
max_rj	String	50	是	最大容积率
related_before	Array	-	是	受让人
related_after	Array	-	是	上级公司
type	String	255	是	模块类型type=6房地产大地块出让返回以下数据字段：（文档标识使用，实际不返回）
elect_no	String	50	是	电子监管号
province	String	100	是	行政区
area	String	255	是	供地面积（公顷）
release_time	String	50	是	签订日期
price	String	50	是	成交价款（万元）
signing_mode	String	50	是	供应方式
location	String	255	是	土地位置
land_use	String	255	是	土地用途
ydkgrq	String	50	是	约定开工时间
ydjgrq	String	50	是	约定竣工时间
min_rj	String	50	是	最小容积率
max_rj	String	50	是	最大容积率
related_before	Array	-	是	受让人（数组）
related_after	Array	-	是	上级公司（数组）

related_after

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	上级公司名称
eid	String	36	是	上级公司id

related_before

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	受让人名称
eid	String	36	是	受让人企业id

related_after

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	上级公司名称
eid	String	36	是	上级公司id

related_before

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	受让人名称
eid	String	36	是	受让人企业id

related_after

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	土地抵押权人名
eid	String	36	是	土地抵押权企业id

related_before

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	土地抵押人名
eid	String	36	是	土地抵押人企业id

related_after

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	现土地使用权名称
eid	String	36	是	现土地使用权企业id

related_before

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	原土地使用权名称
eid	String	36	是	原土地使用权企业id

related_before

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	土地使用权企业名称

eid	String	36	是	土地使用权企业id
-----	--------	----	---	-----------

related_before

参数名	字段类型	字段长度	必填	描述
name	String	255	是	企业名称
eid	String	36	是	企业id

6.4 响应参数示例

```
{
  "data": {
    "items": [
      {
        "area": "6.6228",
        "code": "AB0809003、AB0809004",
        "due_time": "2017-08-10",
        "land_use": "仓储用地",
        "location": "白云区钟落潭镇良田村AB0809003、AB0809004地块",
        "project_name": "-",
        "province": "广州市",
        "publish_date": "2017-07-13",
        "related_before": [
          {
            "eid": "0eed13f2-b44e-462d-93dd-7385db5964bf",
            "name": "广州香雪空港跨境物联有限公司"
          }
        ],
        "release_time": "2017-07-10"
      }
    ]
  }
}
```

```

    ],
    "num": 1,
    "total": 1
  },
  "message": "操作成功",
  "sign": "395852678071839af51c604bcd4e2d5a",
  "status": "200"
}

```

7、错误码参照

返回结果	状态
200	查询成功
201	查询无结果
202	该实时查询Job进行中
203	数据正在更新，请稍后查询
207	查询错误，请联系技术人员
208	参数名错误或参数为空
209	接口查询异常，请联系技术人员
213	调用次数超过今日额度限制
214	接口调用鉴权失败
216	调用次数超过账户额度限制
220	证件号未校验
101	Appkey无效
102	账户余额不足
103	appkey被停用
104	未添加IP白名单
105	未授权调用该接口
109	接口被停用等其他状态
110	账户已过期
113	账户未激活